



SURFA SAFE
CONSULTING & SOLUTIONS



مبنى صحي، قيمة مضمونة

كتيب 2025



حماية

للغاية

الأسطح .



فعالة لجميع





سورفا سيف

الفهرس



كلمة المؤسس

في مواجهة التحديات المعقدة المتعلقة بحماية المباني، أسسنا سورفا سيف للاستشارات والحلول لتقديم حلول مبتكرة ومستدامة ومناسبة لكل نوع من الأسطح. بفضل أكثر من 26 سنة من الخبرة، منها 16 سنة في شركة إيكسبيرتال تونس المتخصصة في تطبيق جميع أنواع الدهانات، و10 سنوات في شركات عالمية منتجة للدهانات، لطالما كرسنا وقتنا وخبرتنا لخدمة مهنتنا، واليوم نحن سعداء بنقل هذه الخبرات إلى جميع المحترفين في قطاع البناء والأشغال العامة. تركز نجاحاتنا على الاصغاء لعملائنا، ودقة التحليل، والإرادة المستمرة لتحسين ظروف التنفيذ في مواقع العمل. ونحن نبني ثقة شركائنا يوميًا بشغف والتزام ومسؤولية. نؤمن أن الوقاية هي الحماية. ولهذا نطور أدوات مبتكرة، ونشارك خبراتنا على الميدان لنقل الأساليب الصحيحة، والخيارات السليمة، والممارسات المثلى.

Mehdi Daoud





مهمتنا

ننقل خبرة مثبتة ومطلوبة بشدة في مجال حماية المباني.

بفضل خدمات الاستشارات، الدعم، والتدريبات المتخصصة التي نقدمها، نوفر حلولاً تقنية مبتكرة لتشخيص، معالجة، والوقاية الفعالة لمشاكل المباني.

تستهدف تدخلاتنا محترفي قطاع البناء والأشغال العامة بهدف ضمان إنشاء مبانٍ أكثر صحة، أماناً، واستدامة

رؤيتنا

أن نكون الرائدة الدوليين بلا منازع في مجال معالجة وحماية المباني.

مدعومين بخبرة ميدانية متقدمة، وابتكار مستمر، ومنهجية تعليمية متميزة، نتوقع التحديات المتكررة في مجال البناء بهدف القضاء على الإصلاحات المكلفة.

نلتزم بتعزيز الإنشاءات عالية الجودة، المستدامة والمسؤولة على مستوى العالم.

سورفا سيف

المهام | القيم | الرؤية

قيمنا



الدقة التقنية

تقديم حلول عالية الجودة بفضل خبرتنا والتزامنا.



المشاركة

نقل خبراتنا لتعزيز مهارات محترفي قطاع البناء.



الابتكار

البحث المستمر عن أساليب جديدة لتحسين حماية المباني.



الأخلاق والمسؤولية

العمل بأخلاق والتزام لبناء مستدام يحترم البيئة.





سورفا سيف

خبرتنا بالأرقام



الفحوصات
المنجزة

+

1500

الفحوصات
المنجزة



شركاء
راضون

+

300

شركاء
راضون



الخبرة
الميدانية

+

26

سنة



عدد
إنجازاتنا

+

800

عدد
إنجازاتنا



سورفا سيف

مشاكل الحيوانات



من المشاكل غير المرئية إلى الحلول المستدامة

وراء كل شق، وكل أثر رطوبة أو تدهور في السطح، يكمن اختلال غالبًا ما يُساء فهمه، لكنه ذو عواقب دائمة. تسربات المياه، التكاثف، الصعود الشعري، الشقوق الهيكلية، تقشر الطلاء، العفن أو ترسب الأملاح: كلها مشكلات تضعف المبنى، وتؤثر على أدائه، وتهدد صحة المتساكنين.



احم ممتلكاتك من

الرطوبة

وجود مفرط للماء أو البخار في جدران المبنى.



الأسباب: العزل السيئ، التسربات، الرطوبة الصاعدة، التكاثف.



النتائج: العفن، التآكل، تقشر الطلاء، عدم الراحة، وانعدام الصحة.





استفيدوا من حلولنا ضد

التدهور

تلف تدريجي أو مفاجئ لعناصر البناء.



الأسباب: التقادم، الصدمات، سوء الصيانة، التلوث.



النتائج: تشققات، انهيار، فقدان الكفاءة الهيكلية، مخاطر الانهيار.





قُم بحماية ممتلكاتك من

الأكسدة

تفاعل كيميائي بين المعدن والأكسجين، تُعززه الرطوبة (الصدأ).



الأسباب: تماس طويل مع الرطوبة، غياب الحماية.



النتائج: ضعف في الهياكل المعدنية، فقدان المقاومة، خطر على استقرار المبنى.





ضع ممتلكاتك في مأمن من

التحلل البيولوجي

تحلل المواد العضوية (مثل الخشب، الجبس، الليقة...) بفعل الكائنات الدقيقة كالفطريات، العفن، والحشرات.



الأسباب: رطوبة مفرطة، تهوية سيئة، مواد حساسة.



النتائج: تدهور المواد، تردي جودة الهواء، مخاطر صحية.





سورفا سيف

مجاللات خبرتنا



التشخيص الفني للمبنى

الفهم قبل التدخل.

نقوم بإجراء تشخيص دقيق لتحديد العيوب، وأسبابها، وتأثيرها.
هذا التحليل المنهجي يُمكن من وضع أسس لتدخلٍ دقيق ومستدام.

في نهاية التشخيص، يقوم فنيونا بتحليل النتائج وإعداد تقرير كامل حول
أصل المشكلات واقتراحات العلاج.





النصيحة والدعم

شريك ملتزم إلى جانبكم.

من التشخيص إلى تنفيذ الأعمال، يرافقكم خبراءنا في كل مرحلة. اختيار الحلول، تحديد حجم الأعمال، المواد المناسبة للاستعمال.

كل شيء مُعد لضمان النجاح الفني وتحقيق أفضل استثمار ممكن.



التدريب في أكاديمية سورفا سيف

لأن الوقاية تبدأ بالنقل المعرفي.
نقدّم تدريبات عملية، تركز على حالات واقعية، لتطوير مهارات المحترفين ومساعدتهم على تبني الاستجابات الصحيحة تجاه مشاكل المباني.

وحدات التدريب

- أساسيات أسطح المباني.
- التشخيص وتحديد المشاكل.
- المنتجات وتقنيات الحماية.
- التطبيقات وعمليات المعالجة مع تجارب عملية





الحلول التقنية المخصصة

كل مبنى فريد، وردنا كذلك.
انطلاقاً من التشخيص، نبكر حلولاً مصممة خصيصاً: معالجة الرطوبة، تعزيز الدعائم، حماية الأسطح...
تدخلاتنا فعّالة، مثبتة علمياً ومتوافقة مع متطلبات الموقع.

سورفا سيف

عملاؤنا الذين يثقون بنا



MABROUK HOLDING



BEN YEDDER HOLDING



CHAIBI HOLDING



BOUCHAMAOUÏ HOLDING



MAJDA HOLDING



SURFA SAFE
CONSULTING & SOLUTIONS

مبنى صحي، قيمة مضمونة

+216 55 314 341 | 70 738 095

www.surfa-safe.com

contact@surfa-safe.com

إقامة "les montagnes", مكتب B32, النصر 2, إريانة تونس

